



Beni digitali e proprietà. La qualificazione giuridica delle nuove entità immateriali

Week 1 – Proprietà e beni: fondamenti teorici tra civil law e common law

Prof. Ermanno Calzolaio

Outline della week

Obiettivo: comprendere la nozione di proprietà nelle due grandi famiglie giuridiche – Civil Law e Common Law – e cogliere le implicazioni della loro evoluzione teorica e applicativa.

Focus tematico: beni materiali vs immateriali, proprietà vs possesso, statuti proprietari differenziati, crisi della materialità e digital goods.

1. **Proprietà e beni:** concetti centrali e loro attualità
2. **Civil Law:** radici romanistiche e codificazioni moderne
3. **Common Law:** origine feudale e logica della frammentazione
4. **Beni materiali e immateriali nei due sistemi**
5. **Crisi della materialità e beni digitali**

Civil Law: radici romanistiche

1. ***Dominium ex iure Quiritium***: forma originaria di proprietà romana, connotata da assolutezza e connessione intrinseca alla *res* (cosa fisica).
2. ***Ius utendi et abutendi***: uso e disposizione della cosa entro i limiti della ragione giuridica – un potere ampio ma non illimitato.
3. **Materialità della cosa**: la proprietà si fondava su oggetti tangibili (*res corporales*), escludendo entità immateriali dalla piena protezione proprietaria.
4. **Problematica attuale**: applicazione del concetto tradizionale a entità immateriali come software o dati è complessa e richiede adattamenti normativi o regimi speciali.

Civil Law: evoluzioni e codificazioni

- **Medioevo:** frammentazione del dominium in diretto e utile, pur con tentativi dottrinali di mantenere un'unità concettuale (es. Bartolo).
- **Età moderna:** recupero dell'individualismo romano – la proprietà diventa diritto naturale, imprescrittibile, assoluto (Locke, Voltaire).
- **Codificazione napoleonica (1804):** proprietà come diritto di godere e disporre nel modo più assoluto (art. 544), modello esportato in Europa e in Italia.
- **Codice civile italiano del 1942 e Costituzione:** affermazione della funzione sociale (art. 42 Cost.), proprietà "conformata" da limiti e obblighi pubblici.

Civil Law: caratteristiche della proprietà

- **Pienezza, esclusività, assolutezza:** tradizionali attributi del diritto di proprietà, oggi reinterpretati in chiave relazionale e sociale.
- **Opponibilità *erga omnes*:** l'assolutezza oggi designa soprattutto la possibilità di far valere il diritto contro chiunque.
- **Pluralità degli statuti proprietari:** (es. Pugliatti) proprietà modulata secondo la natura del bene – bene agricolo, culturale, produttivo, ecc.
- **Passaggio concettuale:** dalla proprietà come categoria unitaria alle “proprietà” come istituti articolati e differenziati.

Common Law: origine storiche

- **Conquista normanna (1066):** affermazione del principio secondo cui la Corona è ultima proprietaria di tutte le terre (*ultimate ownership*).
- **Sistema delle *tenures*:** relazioni personali tra tenente e signore, basate su servizi e obblighi, che plasmano i diritti sulla terra.
- ***Estate in land*:** diritto a usare la terra per un certo tempo; non si possiede la terra, ma si detiene un *estate*.
- **Persistenza del modello feudale:** anche dopo l'abolizione delle *tenures* (1660), la struttura concettuale permane nella *land law*.

LAW

Common Law: distinzioni fondamentali

- ***Real property vs personal property***: distinzione originata dai rimedi processuali e tuttora rilevante (es. successione).
- ***Ownership come fascio di diritti***: concetto meno unitario e assoluto rispetto al dominium romano.
- ***Estate come "tempo sulla terra"***: definisce la durata del diritto; permette la coesistenza di più interessi sulla stessa proprietà (*life estate, remainder, ecc.*).
- ***Flessibilità del modello***: idoneità a frammentare i titoli in modo fisiologico, non eccezionale.

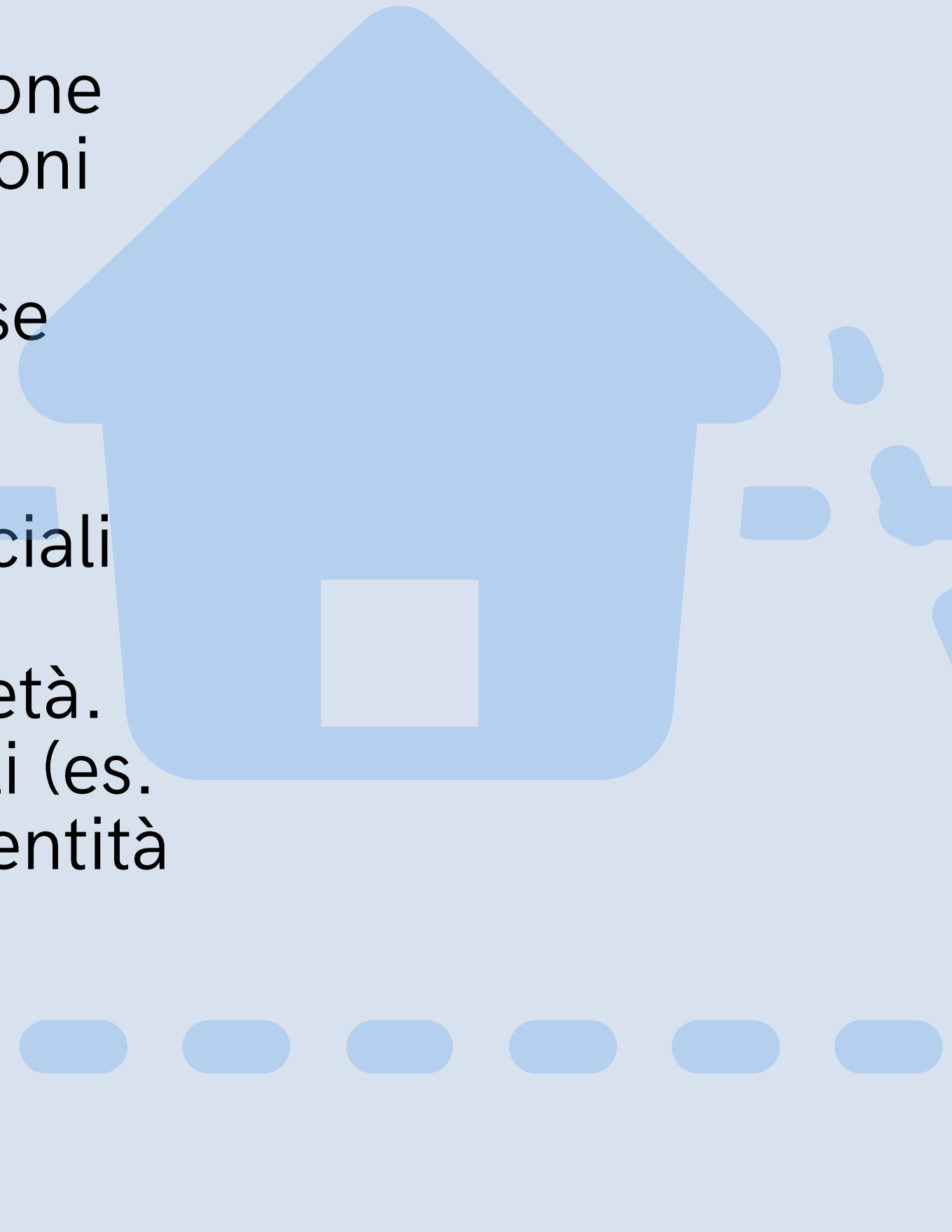
Common Law: equity e trust

- **Equity**: corpo di regole parallele alla common law, fondato su giustizia e coscienza, pensato per correggere l'ingiustizia formale.
- **Trust**: separazione tra titolarità legale (*legal estate*) e benefici economici (*equitable estate*).
- **Evoluzione storica**: dallo *use* medievale allo *Statute of Uses* (1535), fino al *trust* moderno.
- **Funzionalità e versatilità**: gestione patrimoniale, pianificazione ereditaria, protezione di incapaci, charity, ecc.



Beni Materiali e Immateriali nella Civil Law

- ***Res corporales vs res incorporales***: distinzione centrale del diritto romano e delle codificazioni moderne.
- **Art. 810 cod. civ. italiano**: "Sono beni le cose che possono formare oggetto di diritti", con enfasi implicita sulla materialità.
- **Beni immateriali**: trattati tramite regimi speciali (proprietà intellettuale), ma con limitata assimilazione nel concetto classico di proprietà.
- **Rimedi proprietari**: pensati per cose tangibili (es. azione di rivendicazione), meno efficaci per entità digitali.



Beni Materiali e Immateriali nella Common Law

- **Choses in possession vs choses in action:** beni mobili tangibili vs diritti patrimoniali esigibili giudizialmente.
- **Estensione del concetto di property:** incorpora anche crediti, azioni, IP, quote ambientali, token, criptovalute.
- **Adattabilità:** la common law accetta più facilmente l'idea di property come "insieme di diritti" anche su beni intangibili.
- **Regime giuridico uniforme:** i beni immateriali rientrano nelle regole generali della *personal property*, con adattamenti mirati.



Beni Materiali e Immateriali nella Common Law

- **Choses in possession vs choses in action:** beni mobili tangibili vs diritti patrimoniali esigibili giudizialmente.
- **Estensione del concetto di property:** incorpora anche crediti, azioni, IP, quote ambientali, token, criptovalute.
- **Adattabilità:** la common law accetta più facilmente l'idea di property come "insieme di diritti" anche su beni intangibili.
- **Regime giuridico uniforme:** i beni immateriali rientrano nelle regole generali della *personal property*, con adattamenti mirati.



Crisi della materialità e beni digitali

- **Nuovi beni digitali:** dati, software, token, criptovalute sfidano le categorie giuridiche tradizionali.
- **Civil law:** rigidità derivante dall'impostazione romanistica; difficoltà ad estendere pienamente il concetto di proprietà a beni immateriali.
- **Common law:** maggiore flessibilità grazie a estate, equity e trust; apertura a nuovi oggetti e diritti.
- **Sfida comune:** ripensare i concetti di proprietà alla luce della smaterializzazione dell'economia e del valore.